

BOLIGSELSKAB		AFDELING		TILSYNSFØRENDE KOMMUNE	
LBF-Boligorganisationsnr.	413	LBF-afdelingsnr.	0008	Kommunenr.	730
Møllevænget & Storgaarden		Rosenvænget		Randers Kommune	
Marsvej 1		Herm. Stillingsvej 12-26, Scandiagade 2-8		Laksetorvet 1	
Postboks 916		8930 Randers NØ		8900 Randers C	
8960 Randers SØ				Tlf.: 8915 1515	
Tlf.:	7026 0076			E-mail: randers.kommune@randers.dk	
E-mail:	post@randersbolig.dk				
Hjemmeside:	www.randersbolig.dk				
CVR-nr.:	1505 1213				
BBR-ejendomsnr.		730 17149			
Matrikeltekst					
506P Randers Markjorder					
Lejemål	Antal rum	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt (m ²)	à lejemåls-enhed	Antal lejemåls-enheder
Familieboliger		12	1.104	1	12,0
	2	4	368	1	4,0
	3	8	736	1	8,0
Boligoplysninger i alt		12	1.104		12,0
Andre lejemål					
- Institutioner		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0,0
Lejemålsoplysninger i alt		12	1.104		12,0
Beboerfaciliteter:					
Beboerhus	Ja	Forbrugsmåling:		Ja Vandmåling, kollektiv	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej	Vandmåling, individuel	Ja Varmemåling, kollektiv	Ja Varmemåling, kollektiv	Nej
		Varmemåling, individuel	Ja El-måling, individuel	Ja El-måling, kollektiv	Nej
Opvarmning:					
Fjernvarme	Ja	Tekniske installationer:		Nej Vaskeinstallation, fælles	Nej
Centralvarme, eget anlæg m. fast brændsel/olie	Nej	Tostrenget vandsys.(rent/grønt)	Nej Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej Vaskemaskine i de enkelte boliger	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej	Regnvand, nedsvivningsanlæg	Nej Kildesortering af affald inde i boligen	Nej Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Ovne	Nej	Regnvand, genanvendelse	Nej Kildesort. af affald uden for boligen	Nej Kildesort. af affald uden for boligen	Ja
Elpaneler	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Nej	
Solvarmeanlæg	Nej	Spildevand, bioværk			
Varmepumpeanlæg	Nej				
Biogasanlæg	Nej				
	Antal lejemål	Bruttoetageareal (m²)	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift	
Støtteart:					
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	12	1.104,0		01-01-1947	
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	0	0,0			
Opført/overtaget uden støtte	0	0,0			
Byggeart:					
Boliger i etagebyggeri	12	1.104,0			
Boliger i tæt / lav byggeri					
Boligafgifter					
	Leje pr. m² bruttoetageareal på balancetidspunktet	Dato for lejeændring	Lejeændring pr. m²	Lejeændring i %	Lejeændring årsbasis
Leje pr. m ²	608,74	01.10.2022	9,13	1,51%	10.080,00

Afd. 02-08 Rosenvænget

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget	Regnskab
			2022/2023	2022/2023	2023/2024	2021/2022
				<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr.</i>
Resultatopgørelse						
Udgifter						
Ordinære udgifter						
105.9	1	Nettokapitaludgifter (Beboerbetalning)	15.278	15	15	15
Offentlige og andre faste udgifter						
106		Ejendomsskatter	64.119	64	64	64
109	2	Renovation	31.336	30	32	32
110		Forsikringer	16.061	16	16	16
111		Afdelingens energiforbrug:				
		1. El og varme til fællesareal	1.243	2	2	1
112		Bidrag til boligorganisationen:				
	3	1. Administrationsbidrag	46.884	47	47	49
		2. Dispositionsfond	0	0	0	7
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til byggefonden:				
		1. A-inds kud	8.028	8	8	8
		2. G-inds kud	81.213	76	83	75
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	248.884	243	252	252
Variable udgifter						
114	4	Renholdelse	19.878	32	33	20
115	5	Almindelig vedligeholdelse	5.584	18	18	24
116		Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser				
	6	1. Afholdte udgifter	299.262	227	242	533
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-299.262	-227	-242	-533
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.:				
		1. Afholdte udgifter	11.803	5	5	0
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-11.803	-5	-5	0
118	7	Særlige aktiviteter:				
		1. Drift af fællesvaskeri	80	0	0	0
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	3.888	4	4	4
119	8	Diverse udgifter	9.314	10	10	10
119.9		Variable udgifter i alt	38.744	64	65	58
Henlæggelser						
120	9	Planlagt & periodisk vedligeholdelse og fornyelse :	251.000	251	272	250
121	10	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	28.000	28	12	15
123		Tab ved fraflytning m.v.	4.284	4	0	0
124.8		Henlæggelser i alt	283.284	283	284	265
124.9		Samlede ordinære udgifter	586.190	605	616	590

Afd. 02-08 Rosenvænget

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget	Regnskab
			2022/2023	2022/2023	2023/2024	2021/2022
				<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr.</i>
		Ekstraordinære udgifter				
125		Ydelse vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:				
		1. Afdrag (konto 303.1)	75.865	73	75	68
		2. Renter m.v.	19.110	0	24	10
		3. Administrationsbidrag	<u>4.044</u>	0	0	2
			99.019			
129		Tab ved lejeledighed				
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0	23	38	38
		2. Dækket af dispositionsfonden m.v.	<u>0</u>	-23	-38	-38
			0			
130		Tab ved fraflytning				
		1. Tab ved fraflytninger	0	0	62	62
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	0	0	-62	-4
		3. Dækket af dispositionsfonden	<u>0</u>	0	0	-58
			0			
131		Andre renter:				
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0	2	0	0
		3. Diverse renter	<u>6.198</u>	0	0	55
			6.198			
132		Ydelser vedr. særstøttelån				
11		5. Andre driftsstøttelån	<u>26.093</u>	26	26	26
			0			
133		Afvikling af:				
		1. Underskud fra tidligere år (kt. 407.1)	<u>23.000</u>	23	18	24
			23.000			
137		Ekstraordinære udgifter i alt	<u>154.310</u>	124	143	185
139		Udgifter i alt	<u>740.499</u>	729	759	774
140		Årets overskud der anvendes til:				
		2. Overført til opsamlet resultat	<u>30.989</u>	0	0	17
			30.989			
150		Udgifter og evt. overskud i alt	<u>771.488</u>	729	759	792

Afd. 02-08 Rosenvænget

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget	Regnskab
			2022/2023	2022/2023	2023/2024	2021/2022
				<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr.</i>
Indtægter						
Ordinære indtægter						
201	12	Boligafgifter og leje:				
		1. Almene familieboliger	723.528	703	685	706
		1. Frikøbsleje/hjemfald	26.352	26	26	26
		8. Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	<u>0</u>	0	44	0
			749.880			
202	13	Renter	<u>21.608</u>	0	4	59
203.9		Ordinære indtægter	<u>771.488</u>	729	759	792
Ekstraordinære indtægter						
208		Ekstraordinære indtægter i alt	<u>0</u>	0	0	0
209		Indtægter i alt	<u>771.488</u>	<u>729</u>	<u>759</u>	<u>792</u>
220		Indtægter og evt. underskud i alt	<u>771.488</u>	<u>729</u>	<u>759</u>	<u>792</u>

Afd. 02-08 Rosenvænget

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	
			2022/2023	2021/2022
			<i>i 1.000 kr.</i>	
Balance pr. 30. september 2023				
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	14	Ejendommens anskaffelsessum		453.489
		1. kontantværdi 01-10-2022	4.750.000	
		2. heraf grundværdi	2.295.700	
302.9		Anskaffelsessum inkl. eventuel indeksregulering		453.489
303		Forbedringsarbejder:		
	15	1. Forbedringsarbejder m.v.	758.466	758.466
304	16	Andre anlægsaktiver:		
		5. Andre driftsstøttelån	424.497	424.497
304.9		Anlægsaktiver i alt		1.636.452
Omsætningsaktiver				
305		Tilgodehavender		
	17	7. Forudbetalte udgifter	22.967	22.967
307		Likvide beholdninger		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	785.897	785.897
309.9		Omsætningsaktiver i alt		808.863
310		Aktiver i alt		2.445.315

Afd. 02-08 Rosenvænget

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<i>i 1.000 kr.</i>				
Passiver				
Henlæggelser (afdelingens opsparing)				
401	18	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	505.805	548
402	19	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	133.846	118
405	20	Tab ved fraflytning m. v.	19.380	15
406.9		Henlæggelser i alt	659.031	681
407	21	Opsamlet resultat + / -	4.141	-50
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat +/-	663.172	631
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffelsesum				
409.1		Beboerindskud	27.300	27
411		Afskrivningskonto for ejendom	426.189	426
412.9		Finansiering af anskaffelsesum	453.489	453
413	22	Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	<u>758.466</u>	834
414		Andre beboerindskud		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	<u>125.605</u>	126
415		Driftsstøttelån		
		5. Andre driftsstøttelån	<u>424.497</u>	448
416		Anden langfristet gæld	<u>0</u>	0
417		Langfristet gæld i alt	1.762.057	1.862
Kortfristet gæld				
421	23	Skyldige omkostninger	<u>20.086</u>	123
426		Kortfristet gæld i alt	20.086	123
430		Passiver i alt	2.445.315	2.615

Eventualforpligtelse:

Indeksregulering af beboerindskud i perioden 1965 - 1975 kr. 24.095 er ikke opført i afdelingens balance, og repræsenterer således en eventualforpligtigelse for afdelingen.

Afd. 02-08 Rosenvænget

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
	<i>i 1.000 kr.</i>	
Noter		
1 105.9 Nettokapitaludgifter		
Prioritering ved nominallån		
Ydelse vedr. afviklede prioriteter:		
Andel til dispositionsfond	5.093	5
Andel til Landsbyggefonden	10.185	10
	<hr/> 15.278	<hr/> 15
Nettokapitaludgifter i alt	<hr/> 15.278	<hr/> 15
2 109 Renovation		
Fast renovation	27.807	29
Andre renovationsudgifter	3.528	3
	<hr/> 31.336	<hr/> 32
3 112.1 Administrationsbidrag		
Administrationsbidrag egen organisation	10.134	12
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	845	1.003
Administrationsbidrag RandersBolig	36.750	37
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	3.063	3.063
Administrationsbidrag i alt	46.884	49
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	3.907	4.065
4 114 Renholdelse		
Funktionæromkostninger m.v.	18.060	15
Anden renholdelse	1.818	5
	<hr/> 19.878	<hr/> 20
5 115 Almindelig vedligeholdelse		
Terræn	394	0
Bygning, klimaskærm	0	15
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	4.872	5
Bygning, tekniske installationer	79	3
Materiel	239	0
	<hr/> 5.584	<hr/> 24

Afd. 02-08 Rosenvænget

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
	<i>i 1.000 kr.</i>	
6 116 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Terræn	203.079	66
Bygning, klimaskærm	21.058	69
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	68.774	323
Bygning, tekniske installationer	6.018	76
Materiel	334	0
	299.262	533
7 118 Særlige aktiviteter		
118.1 Drift af fællesvaskeri		
Forbrugsartikler	80	0
	80	0
118.3 Drift af møde og selskabslokaler		
Vedligeholdelse	3.888	4
	3.888	4
8 119 Diverse udgifter :		
Kontingent Boligselskabernes Landsforening	1.922	2
Afdelingsbestyrelsens udgifter :		
Mødeudgifter	180	0
Godtgørelseshonorar	1.000	1
Beboerudgifter :		
Beboeraktiviteter	1.067	1
Administration i afdelingen :		
Telefon	238	0
Lokaleudgifter	4.907	5
Diverse udgifter :		
Honorar og gebyr	0	1
	9.314	10
9 120 Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligehold og fornyelse (401) :		
Hovedstandsættelse i henhold til tilstandsvurdering	251.000	250
Samlet henlæggelse pr. m ² i hele kr.	227	226
10 121 Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (402) :		
Henlæggelse i alt	28.000	15
Henlæggelsesbeløb pr. m ² i hele kr.	25	14
132 Ydelser vedrørende driftstøtte :		
11 Andre driftsstøttelån.Ydelse til:	0	0
Hjemfaldspligt	26.093	26
	26.093	26

Afd. 02-08 Rosenvænget

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>i 1.000 kr.</i>
12 201 Boligafgifter og leje :		
Almene familieboliger	672.048	662
Gennemsnit leje pr. m ² i hele kr.	609	600
Særlig forhøjelse i forbedrede lejemål	51.480	44
Almene familieboliger i alt	<u>723.528</u>	<u>706</u>
 Frikøbsleje/hjemfald	 26.352	 26
Gennemsnit leje pr. m ² i hele kr.	<u>24</u>	<u>0</u>
 13 202 Renter		
Tilgodehavende hos boligorganisationen	15.410	5
Øvrige rente indtægter	6.198	55
	<u>21.608</u>	<u>59</u>

Afd. 02-08 Rosenvænget

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
14 301 Ejendommens anskaffelsessum :		
Anskaffelsessum primo	453.489	453
	<u>453.489</u>	<u>453</u>
15 303.1 Forbedringsarbejder m.v. :		
Saldo ved årets begyndelse	834.332	431
+ Tilgang i årets løb	0	471
- Afdraget i årets løb (kt. 125.1)	-75.865	-68
	<u>758.466</u>	<u>834</u>
Andre driftsstøttelån		
Lån til Hjemfaldspligt	424.497	448
	<u>424.497</u>	<u>448</u>
17 305.7 Forudbetalte udgifter :		
Ejendomsskatter	16.030	16
Renovation	6.937	7
	<u>22.967</u>	<u>23</u>

Afd. 02-08 Rosenvænget

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
18 401 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Saldo ved årets begyndelse	602.664	885
+ Årets henlæggelser (kt.120)	251.000	250
- Forbrugt i året (kt.116.2)	-299.262	-533
	<u>554.401</u>	<u>603</u>
Primo saldo kursregulering	-54.794	-55
Årets kursregulering	6.198	0
	<u>505.805</u>	<u>548</u>
19 402 Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning) :		
Saldo ved årets begyndelse	117.649	103
+ Årets henlæggelser (kt.121)	28.000	15
- Forbrugt i året (kt.117.2)	-11.803	0
	<u>133.846</u>	<u>118</u>
20 405 Tab ved fraflytning m.v. :		
Saldo ved årets begyndelse	15.096	19
+ Årets henlæggelser (kt.123)	4.284	0
- Forbrugt i året (kt.130.2)	0	-4
	<u>19.380</u>	<u>15</u>
21 407 Opsamlet resultat		
407.1 Saldo primo	-49.848	-91
+ Årets overskud (kt. 140)	30.989	17
+ Budgetmæssig afvikling af underskud	23.000	24
	<u>4.141</u>	<u>-50</u>
22 Andre lån:		
413.1 Forbedringsarbejder m.v. :		
Hovedstol : Rentefod : Långiver : Udløb:		
446.000 0,00 Realkredit Danmark 2024	24.648	74
369.000 0,00 Realkredit Danmark 2037	275.463	292
471.000 0,00 Realkredit Danmark 2052	458.355	468
	<u>758.466</u>	<u>834</u>
23 421 Skyldige omkostninger		
Afsatte lønningsomkostninger	259	0
Skyldige kreditorer	16.568	17
Diverse	3.259	105
	<u>20.086</u>	<u>123</u>

Administrators påtegning:

Foranstående årsregnskab er opstillet efter lovgivningen og vedtægternes regler.

Randers, den 8/2 2024

Kenneth Taylor Hansen
Direktør

Bestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Randers, den 8/2 2024

Preben Søndergaard

Vibeke Randa Leensbak

Knud Rothmann

Tom Jespersen

Jette Christiansen

Nicholaj Fabricius Kristensen

Mikkel Hjortshøj Klinksgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingsbestyrelsen og boligorganisationens øverste myndighed i Mølløvænget & Storgaarden

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Mølløvænget & Storgaarden, afd. 008, for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt god offentlig revisionsetik, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af boligorganisationen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget de af afdelingsmødet godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Afd. 02-08 Rosenvænget

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsetik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt god offentlig revisionsetik, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Afd. 02-08 Rosenvænget

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med lov og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn til forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus, den 8/2 2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56

Peter Mølkjær

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne24821

Lars Jørgen Viskum Madsen

Registreret revisor

MNE-nr. mne18495

Afdelingsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Randers, den /